

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會  
租賃住宅管理人員資格取得課程表(新訓)

| 日期       | 時間          | 時數   | 科目名稱                               | 講師  |
|----------|-------------|------|------------------------------------|-----|
| 06/11(二) | 09:00~12:00 | 3    | 建築物設備管理維護實務                        | 林清隆 |
|          | 12:30~14:30 | 2    | 消費者保護相關法規                          | 黃振洋 |
|          | 14:30~17:00 | 2.5  | 各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載(約定)及不得記載(約定)事項。 | 黃瑋家 |
| 06/12(三) | 09:00~12:00 | 3    | 屋況設備點交及故障排除實務                      | 彭永森 |
|          | 12:30~14:30 | 2    | 室內裝修相關法規                           | 湯凱如 |
|          | 14:30~17:00 | 2.5  | 各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載(約定)及不得記載(約定)事項。 | 黃瑋家 |
| 06/13(四) | 09:00~12:00 | 3    | 公寓大廈管理相關法規                         | 黃兆玉 |
|          | 12:30~15:30 | 3    | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規                  | 黃兆玉 |
|          | 15:30~17:00 | 1.5  | 不動產租賃及租稅相關法規                       | 林秀銘 |
| 06/14(五) | 09:00~12:00 | 3    | 租賃關係管理及糾紛處理實務                      | 邢進文 |
|          | 12:30~15:00 | 2.5  | 不動產租賃及租稅相關法規                       | 林秀銘 |
|          | 15:00~17:00 | 2    | 專業倫理規範                             | 林秀銘 |
| 06/18(二) | 13:20~14:00 | 40分  | 測驗人員報到<br>(遲到者不得進場考試)              |     |
|          | 14:00~16:00 | 120分 | 考試時間                               |     |
|          | 16:00~17:30 | 90分  | 閱卷時間                               |     |
|          | 18:00       |      | 公布測驗成績<br>(新竹縣不動產仲介經紀<br>商業同業公會網站) |     |